

Протокол №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном в г. Ростове-на-Дону, ул. Добровольской д. 20, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме

26 декабря 2018 г.

Место и дата проведения очной части общего собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольской д. 20, во дворе дома, «16» декабря 2018г. в 11 ч. 00 мин.

Период заочного голосования по вопросам повестки дня (сбор решений собственников) проводился с 16.12.2018г. 08:00 час по 25.12.2018г. 17:00 час. заполненные бланки решений собственников сдавались по адресу: кв. 117 МКД № 20 по ул. Добровольского в г. Ростове-на-Дону.

Общая полезная площадь многоквартирного дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4351,9 кв.м., из них: жилых 3996,0 кв.м. и нежилых 355,9 кв.м.

Инициатор проведения собрания: собственник кв. № 117 Сорова И.А.

Собственники помещений уведомлены о проведении общего собрания путем размещения соответствующего сообщения на информационных досках, находящихся в каждом подъезде многоквартирного дома, в срок не менее чем за десять дней до его проведения.

Интересы собственника муниципальной доли помещений в доме представляет: _____

на основании _____

В голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, обладающие согласно реестру собственников 2654,66 кв.м., что составляет 61 % от общей полезной площади многоквартирного дома.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение лица, уполномоченного передать настоящий протокол в управляющую организацию.

По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры:

Председателя собрания: И.А. Сорова

Секретаря собрания: Светашев С.С.

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 100, против _____, воздержались _____

По второму вопросу повестки дня предложено:

Заклучить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: за 100%, против —, воздержались —

Общее собрание постановляет:

Заклучить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По третьему вопросу повестки дня предложено:

Определить дату заключения прямых договоров оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: за 100%, против —, воздержались —

Общее собрание постановляет:

Определить 01.01.2019 года датой заключения прямых договоров об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Определить лицом, уполномоченным передать настоящий протокол в управляющую организацию собственника квартиры № 117 Толову Р.А.

Голосовали: за 100, против —, воздержались —

Общее собрание постановляет: определить лицом, уполномоченным передать настоящий протокол в управляющую организацию собственника квартиры № 117 Толову Р.А.

Председатель общего собрания Толова Т.А.

Секретарь общего собрания Светашев С. 75